

ANCIENNE ECOLE «BELLEVUE»



ECOLE PRIMAIRE DESAFFECTEE

située 36, rue de Bellevue
 Zone urbaine UC du Plan Local
 d'Urbanisme.

Bâtiment d'architecte de 1970, dans un
 quartier résidentiel calme.
 1 amphithéâtre, 16 pièces, une cour
 extérieure.
 Accès véhicules à créer depuis la rue de
 Bellevue.
 Aménagement de parking possible.

Chaudière au gaz et huisseries PVC
 double vitrage récents.

Vente en l'état du bâtiment. Le mobilier,
 la matériel scolaire, les dispositifs
 informatisés et les alarmes de sécurité
 seront supprimés et sont exclus de la
 vente.

Toiture et étanchéité à revoir.

PROJET SOUHAITE

Requalification en logements collectifs.

CRITERES DE CHOIX DES CANDIDATS

- La qualité du projet souhaité, son insertion
 dans le paysage urbain environnant
- L'optimisation du nombre de logements
 proposés
- L'offre financière proposée

16 pièces, 1.493 m², terrain de 37 ares

Mise à prix à

330.000 €

Evaluation France Domaines

PROPOSEZ VOTRE CANDIDATURE :

Candidature et offre, par écrit à :
 M le Maire, 11 place Messmer
 57400 SARREBOURG

**AVANT LE
 JEUDI 28 SEPTEMBRE 2023**

Une visite libre du bâtiment sera
 possible le :

**MARDI 19 SEPTEMBRE
 DE 14H00 A 16H00**

